



3 St-1172/2012-263

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po stečajnom sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DALIT CORP d.d. Daruvarska ljevaonica i tvornice – u stečaju, Zagreb, Prilaz Gjüre Deželića 30, OIB: 61154571122, 11. studenog 2019.,

riješio je

Odbija se prijedlog za odgodu prodaje nekretnina.

Obrazloženje

Razlučni vjerovnik, zemljišno-knjižni vlasnik Vladimir Wagner podnio je ovom sudu 11. lipnja 2019. prijedlog za odgodu prodaje nekretnina. U istom navodi da odgodu predlaže s obzirom da je podnio reviziju protiv rješenja Visokog trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Pž-2012/2019-2 od 14. svibnja 2019. kojim je odbijena njegova žalba protiv rješenja ovog suda poslovni broj St-1172/2012-240 od 11. ožujka 2019. kojim je određena prodaja nekretnina u stečajnom postupku, a koje da su njegovo vlasništvo kao stvarnog zemljišno knjižnog vlasnika, odnosno nositelja punopravnog vlasništva na nekretninama. Smatra da bi, s obzirom na činjenicu da je u zemljišnim knjigama on upisan kao stvarni zemljišno knjižni vlasnik, nastala teško nadoknadiva šteta te iz tog razloga predlaže odgodu prodaje nekretnina.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Pž-2012/2019-2 od 14. svibnja 2019. odbijena je kao neosnovana žalba Vladimira Wagnera te potvrđeno rješenje ovog suda poslovni broj St-1172/2012-240 od 11. ožujka 2019., a kojim je određena prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, i to: - kč.br. 336/35 – dvor i stambena zgrada u F. Buriana br. 26, površine 246 m², - kč.br. 336/51 – dvor i stambena zgrada u ul. Slavik br. 17, površine 334 m², - kč.br. 336/52 – dvor i stambena zgrada u ul. Slavik br. 19, površine 345 m², sve upisano u zk. ul. 2912, k.o. 304107, Daruvar. U obrazloženju istog navedeno je da prema podacima u spisu ne proizlazi da je ovlaštenik fiducijarnog prava na ovim nekretninama ostvario punopravno pravo vlasništva na nekretninama na kojima je kao sredstvo osiguranja novčane tražbine utvrđeno njegovo fiducijarno pravo. Nadalje, da kod takvog stanja stvari, prodaja ovih nekretnina se provodi jednako kao da na njima postoji koje hipotekarno pravo, a nositelj hipotekarnog prava, odnosno u ovom slučaju fiducijarnog prava, s obzirom na to svoje svojstvo, u ovom stečajnom postupku u odnosu na ove nekretnine i stečajnog dužnika, ima svojstvo razlučnog vjerovnika.

Rješenjem Vrhovnog suda Republike Hrvatske poslovni broj Rev-2587/2019-2 od 18. lipnja 2019. odbačena je revizija razlučnog vjerovnika Vladimira Wagnera kao nedopuštena.

Razlučni vjerovnik Vladimir Wagner u prijedlogu za odgodu prodaje nekretnina ponavlja navode koje je iznio u žalbi protiv rješenja ovog suda poslovni broj St-1172/2012-240 od 11. ožujka 2019., a koje rješenje je potvrđeno rješenjem Visokog trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj PŽ-2012/2019-2 od 14. svibnja 2019. Isti dakle nije učinio vjerojatnim da bi prodajom nekretnina trpio nenadoknadivu ili teško nadoknadivu štetu sve sukladno odredbama čl. 65. i 67. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 11. studenog 2019.

STEČAJNI SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a). Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa prodaju (čl. 65. st. 7. OZ-a)

DNA:

1. Vladimir Wagner po punomoćniku
2. stečajni upravitelj
3. e-Oglasna ploča
4. spis

Broj zapisa: **1788f-b9a5c**

Kontrolni broj: **0af78-f62cf-ba3ca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.